

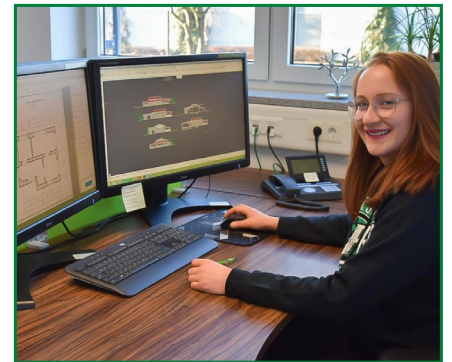
AUSBILDUNGSBERUFE AM BAU IM BÜRO

BAUZEICHNER (M/W/D)

WAS TUT MAN ALS BAUZEICHNER?

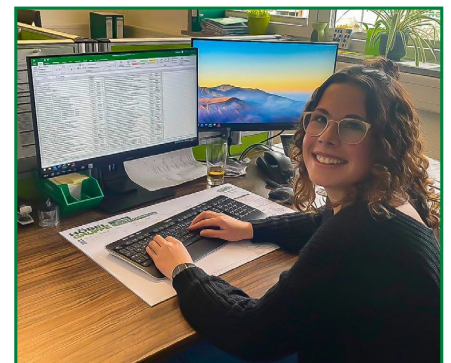
Bauzeichner/-innen sind im Bereich der Planung und Ausführung von Architektur- und Ingenieurbauwerken sowie im Tief-, Straßen- und Landschaftsbau tätig. Sie finden ihren Einsatz in Planungsbüros, in Unternehmen und Verwaltungen. Bauzeichner/-innen führen zeichnerische, rechnerische und organisatorische Tätigkeiten selbstständig und in Kooperation mit anderen kundenorientiert aus. Sie

- planen und koordinieren Arbeitsabläufe
- wirken mit bei Ausschreibung, Vergabe und Abrechnung
- unterscheiden Baustoffe, Bauelemente und Bauweisen nach ihren Eigenschaften und übernehmen die Ergebnisse in Bauunterlagen
- erstellen Pläne und Zeichnungen und führen fachspezifische Berechnungen durch unter Beachtung der anerkannten Regeln der Technik
- zeichnen Grundrisse, Schnitte, Ansichten und Details
- setzen Entwurfsskizzen um und erstellen Bau- und Ausführungszeichnungen
- erstellen Dokumentationen und Zeichnungen für Präsentationen
- verwalten, editieren und plotten Zeichnungen und Unterlagen
- erstellen Aufmaße und Bestandspläne
- wirken bei Bauprozessen mit
- beachten Grundsätze des Umweltschutzes, der Sicherheit und des Gesundheitsschutzes
- wenden qualitätssichernde Maßnahmen an



KAUFMANN/-FRAU FÜR BÜROMANAGEMENT

Du planst und organisierst gern und behältst auch im Papiersdschungel immer den Überblick? Dann bist du eine geeignete Kandidatin für eine Ausbildung zum Kaufmann bzw. Kauffrau für Büromanagement. Bürokaufleute übernehmen organisatorische und kaufmännisch-verwaltende Tätigkeiten. Sie erledigen die Buchhaltung, erstellen Lohn- und Gehaltsabrechnungen und wickeln den Schriftverkehr z.B. mit Lieferanten und Kunden ab. Darüber hinaus schreiben sie Rechnungen, überwachen Zahlungseingänge und leiten ggf. Mahnverfahren ein. In der Lagerwirtschaft prüfen sie die eintreffende Ware und kontrollieren die Lagerbestände.



IMMOBILIENKAUFMANN/-FRAU

WAS TUT MAN ALS IMMOBILIENKAUFMANN/-FRAU?

Immobilienkaufleute sind zuständig für den Kauf und die Vermittlung von Objekten, den Bau bzw. die Sanierung von Immobilien und deren Verwaltung. Sie führen Besichtigungen durch und beraten Mieter in Finanzierungsfragen.

Deine Ausbildung machst du bei unserer Firma Höbel Immobilien GmbH. Du lernst, wie man Verträge unterschriftsreif vorbereitet, auf welche Weise man Kundengespräche und Hausbesichtigungen durchführt, wie man Werbeaktionen plant und Exposé erstellt. Und auch mit Zahlen musst du umgehen können: Als Immobilienkaufmann/-frau kümmerst du dich z.B. um die Aufstellung von Finanzierungsplänen und die Durchführung von Investitions- und Wirtschaftlichkeitsberechnungen.

Du arbeitest während deiner Ausbildung zwar oft am Schreibtisch, wirst aber auch aufgrund der Außentermine, in denen Wohnungen und Häuser besichtigt oder präsentiert werden, immer wieder viel Abwechslung erleben.

Wann ist Immobilienkaufmann/-frau das Richtige für dich? Wenn du...

- gut in Mathe bist.
- ein gutes Verständnis für Wirtschaft hast.
- gut mit Leuten umgehen kannst und überzeugungsfähig bist.
- flexibel bist, was deine Arbeitszeiten angeht - denn Besichtigungen sind auch mal am Wochenende.
- selbstsicher auftreten kannst.



Schau dir auf youtube das **Interview mit unseren Mädels** an: Paula (Bauzeichnerin), Jana (Immobilienkauffrau) und Leonie (Kauffrau für Büromanagement) erzählen dir, wie ihre Ausbildung so ist!